

**Акт приема-передачи (возврата) земельного участка
к договору аренды земельного участка находящегося в долевой собственности
из категории земель сельскохозяйственного назначения от 15.04.2026 года**

с. Каласево Ардатовского района Республики Мордовия

«30» сентября 2026 г.

Собственники общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 13:01:0307001:99, площадью 3 463 261 кв.м., расположенный по адресу: Республика Мордовия, Ардатовский район, СХПК «Дружба», в лице **Водяковой Светланы Александровны**, 02.09.1995 года рождения, место рождения: пос. Самаевка Ковылкинский район Республика Мордовия, паспорт 8915 381152 выдан 07.10.2015 года Отделом УФМС России по Республике Мордовия в гор. Ковылкино, код подразделения 130-014, зарегистрированной по адресу: Республика Мордовия, Ковылкинский район, г. Ковылкино, ул. Королева, д. 13, кв. 43, действующая от имени собственников земельных долей на основании Протокола №1 от 06.04.2026 года общего собрания участников долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 13:01:0307001:99, площадью 3 463 261 кв.м., расположенный по адресу: Республика Мордовия, Ардатовский район, СХПК «Дружба», именуемые в дальнейшем «**Арендодатели**», с одной стороны, и

Закрытое акционерное общество «Мордовский бекон», адрес: 431700, Республика Мордовия, Чамзинский район, р.п. Чамзинка, ул. Лесная, зд. 36, ОГРН 1021301577637, ИНН 1322119933, КПП 132201001 именуемое в дальнейшем «**Арендатор**», в лице генерального директора Борисова Сергея Васильевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, а вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий Акт о нижеследующем:

1. В связи с истечением срока действия Договора аренды земельного участка находящегося в долевой собственности из категории земель сельскохозяйственного назначения от 15.04.2026 года, Арендатор передает (возвращает) а Арендодатели принимают земельный участок сельскохозяйственного назначения с кадастровым номером 13:01:0307001:99, расположенный по адресу: Республика Мордовия, Ардатовский район, СХПК «Дружба» (далее по тексту - земельный участок).

2. Все обязательства Сторон по Договору аренды земельного участка находящегося в долевой собственности из категории земель сельскохозяйственного назначения от 15.04.2026 года, прекращаются с момента подписания сторонами настоящего Акта. Стороны претензий друг к другу не имеют. Претензий Арендодателей по состоянию земельного участка и выплатам арендных падежей не имеется.

3. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

4. Подписи сторон:

«Арендатор» передал:

ЗАО «Мордовский бекон», адрес: 431700, Республика Мордовия, Чамзинский район, р.п. Чамзинка, ул. Лесная, 3 «Б», ОГРН 1021301577637, ИНН 1322119933, КПП 132201001, р/с 40702810639010100688 в Ульяновском отделении № 8588 ПАО Сбербанк, БИК 047308602, к/с 30101810000000000602.

Генеральный директор



/Борисов С.В./

«Арендодатели» приняли:

Акт подписан лицом, уполномоченным от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при осуществлении прав, предусмотренных ч.6 п.3 ст.14 ФЗ № 101-ФЗ от 24.07.2002 г. «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения».

Подпись: Светлана Александровна